

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

(naziv nadležnog suda)

**Dršćevka 1. , 52000 Pazin**

(adresa nadležnog suda)

**PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

**Tvrtka ili naziv: TISA d.o.o. u likvidaciji**

**OIB : 57327778964**

**Sjedište / poslovna adresa : Kandlerova 8/a 52440 Poreč**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA DUŽNIKA POJEDINCA:**

**Ime i prezime : Stojan Opatić**

**OIB : 59828258992**

**Sjedište / poslovna adresa : Previž 17a , 52402 Cerovlje**

**Adresa prebivališta : Previž 17a , 52402 Cerovlje**

**I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom : TISA d.o.o. u likvidaciji**

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

**Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što : U postupku likvidacije nije uspio osigurati potrebna sredstava za podmirenje svih obaveza u likvidaciji. Prijedlog podnosi likvidator temeljem članka 377.a u svezi članka 472 Zakona o trgovačkim društvima .**

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

**Dokaz 1 : Odluka likvidatora**

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave / podatak da je imovina manja od dugova)

**II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\***

- **Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)**

**Stan u vlasništvu društva TISA d.o.o. u likvidaciji. Podaci o stanu : ½ dijela (5.etaža) 170/652 dijela nekretnine oznake k.č.br.2062/2 K.O.Poreč s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine -stanom na dijelu 2.kata stambene zgrade u planu posebnih dijelova oznake "E" neto površine 170,20 m<sup>2</sup> ,kojemu pripada parking prostor oznake "E"(označen narandžastom bojom) i parking prostor oznake "F"(označen narandžastom bojom) , a upisana u z.k.ul. 4286 etažno**

57327778964  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
Obrazac 12. 06.11. 20 25. god. u 1 primjeraka sa \_\_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim ometom.

Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ eura u taksenim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ eura - pismeno primijeno bez takse.

Primijene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis oželatnika:

Maric

2  
vlasništvo s određenim omjerima **poduložak 5 K.O.Poreč** vlasništvo TISA d.o.o. u likvidaciji Poreč.

Na stan je upisan teret – pravo zaloge na nekretninu od strane Herak Snježane. Stan je bio prodan kupcu ali je u toku postupka likvidacije vraćen u društvo i temeljem II Sporazuma dat je u posjed Snježani Herak.

Dokaz 2. Neslužbena kopija vlasničkog lista

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

**Imovinskih prava nema.**

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Potraživanja od kupaca:

- Kupac MARIJAN MANCE , Zagreb , V. Varićaka 24. , JMBG 2006978360055 ( ne raspolažemo sa OIB-om ) . Račun 1/07 od 30.08.2007. u iznosu od 1.318.320,00 kuna preračunato u EUR po tečaju konverzije = 174.971,13 €.

Dokaz 3. **Račun 1-07 od 30.08.2007.g. Konto kartica kupaca.**

Potraživanja po osnovi datih pozajmica:

-Pozajmica isplaćena vlasniku IVAN HERAK , Poreč – Parenzo , Podupci 6 , OIB . u iznosu od 18.000,00 kuna preračunato u EUR po tečaju konverzije = 2.389,01 €.

Dokaz 4. **Konto kartica datih pozajmica . Izvod banke .Ugovor o pozajmici dužnik nije potpisao.**

Ostala potraživanja:

-Potraživanje od društva VRHJANI d.o.o. , Vižinada , Bajkini 16 . OIB 36268218679 , za naplaćenu zadužnicu HYPO lizing u iznosu od 155.467,03 kune ( utvrđena po izvršenim ovrhama na dan 09.12.2013 i korigirano 13.06.2014. godine ) preračunato u EUR po tečaju konverzije = 20.634,02 € .

Dokaz 5. **Kopija izvoda banke po kojem je izvršena prisilna naplata.**

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

**Nenovčanih tražbina nema.**

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

**Drugi prava koja čine imovinu dužnika nema.**

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

**Novčana sredstva na računima dužnika na dan 03. 11. 2025. godine iznose 63,01 € .**

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

**Druge imovine dužnika nema.**

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

Obveze prema dobavljačima :

- Iznos od 0,05 EUR prema GRAD POREČ , OIB 41303906494, adresa Obala maršala Tita 5/1, dospjelo sve . Kamata nije obračunata.

Dokaz 6: **Otvorene stavke dobavljača .**

Obveze za plaće – obveze prema radnicima :

Obveze za neisplaćene neto plaće po kojima je plaćen porez i prirez:

Iznos od 12,34 EUR prema radniku Davor Herak , OIB 10570007066 , adresa Brig 5 , Poreč .

Iznos od 965,61 EUR prema radnici Snježana Herak OIB 01870096969 , adresa Đure Šporera 2A , Rijeka , dospjelo sve.

Iznos od 12.567,10 EUR prema radnici Martina Pilat OIB 01825191582 , adresa Stranići kod Nove Vasi 12b Poreč.

Dokaz 7: **konto kartica 23001 po subjektima.**

Obveze za neisplaćene neto plaće po kojima nije plaćen porez i prirez:

Iznos od 10.775,89 EUR prema radniku Davor Herak , OIB 10570007066 , adresa , Brig 5 , Poreč .

Iznos od 11.647,51 EUR prema radnici Snježana Herak OIB 01870096969 , adresa Đure Šporera 2A , Rijeka . dospjelo sve.

Iznos od 571,11 EUR prema radnici Martina Pilat OIB 01825191582 , adresa Stranići kod Nove Vasi 12b Poreč.

Dokaz 8: **konto kartica 23002 po subjektima.**

Obaveza za neisplaćenu naknadu za prijevoz na posao:

Iznos od 692,81 EUR prema radniku Davor Herak , OIB 10570007066 , adresa Materada 14 , Poreč .

Iznos od 11.737,87 EUR prema radnici Martina Pilat OIB 01825191582 , adresa Stranići kod Nove Vasi 12b Poreč.

Dokaz 9 : **Konto kartica 2302**

Obaveze za refundaciju uposlenima i drugima :

- Iznos od 112,81 EUR prema IVAN HERAK , OIB 25596841621 , adresa Podupci 6. , Poreč , dospjelo sve.

- Iznos od 1.637,05 EUR prema SNJEŽANA HERAK , OIB 01870096969 , adresa Đure Šporera 2A , Rijeka , dospjelo sve.

Dokaz 10: **Konto kartica 2305**

Obveze za kamate :

- Iznos od 19.439,05 EUR prema GIANFRANCO BOSCOLO „CONTADIN” iz Italije, Chioggia(VE), Viale F. Pigafetta 61, Nema OIB . , dospjelo sve

- Iznos od 138.538,25 EUR prema **GAD ENTERPRISE s.r.l** Italija , upisan u registru pod brojem : 33557, Naziv registra: Trgovačka komora za industriju, zanatstvo i poljoprivredu Venecije, Nadležno tijelo: Trgovačka komora za industriju, zanatstvo i poljoprivredu Venecije, OIB: 20820097281, dospjelo sve
- Iznos od 1.558,76 EUR prema IVAN HERAK , OIB 25596841621 , adresa Podupci 6. , Poreč , dospjelo sve.
- Iznos od 70.664,08 EUR prema SNJEŽANA HERAK , OIB 01870096969 , adresa Đure Šporera 2A , Rijeka , dospjelo sve.
- Iznos od 11.728,90 EUR prema MAŠTA d.o.o. , OIB 30321385128 , adresa Kandlerova 8/A , Poreč , dospjelo sve.

Dokaz 11: **Konto kartica 2320 po subjektima.**

Obveze za kredite i pozajmice :

- Iznos od 232.048,47 EUR prema prema **GAD ENTERPRISE s.r.l** Italija , upisan u registru pod brojem : 33557, Naziv registra: Trgovačka komora za industriju, zanatstvo i poljoprivredu Venecije, Nadležno tijelo: Trgovačka komora za industriju, zanatstvo i poljoprivredu Venecije, OIB: 20820097281, dospjelo sve.
- Iznos od 104.102,82 EUR prema MAŠTA d.o.o. , OIB 30321385128 , adresa Kandlerova 8/A , Poreč , dospjelo sve.
- Iznos od 26.599,16 EUR prema VRHJANI d.o.o. , OIB . 36268218676 , adresa Poreč, Vrvari, Pjantade 29 Poreč , dospjelo sve.
- Iznos od 48.948,92 EUR prema GIANFRANCO BOSCOLO „CONTADIN” iz Italije, Chioggia(VE), Viale F. Pigafetta 61, Nema OIB , dospjelo sve.
- Iznos od 23.148,70 EUR prema IVAN HERAK , OIB 25596841621 , adresa adresa Podupci 6. , Poreč , dospjelo sve.
- Iznos od 234.789,03 EUR prema SNJEŽANA HERAK , OIB 01870096969 , adresa Đure Šporera 2A , Rijeka , dospjelo sve.

Dokaz 12: **Konto kartica 250 do 2513 po subjektima.**

Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

**Druge novčane i nenovčane obveze dužnika nema.**

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

**Razlučna prava na imovini dužnika nema.**

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

**Izlučna prava nema.**

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u EUR, specifikacija troškova)

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana su iznosili 4.377,00 EUR.

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

**U postupku pred sudom trenutno nema niti jedan predmet .**

Svojstvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe  
Likvidator Stojan Opatić

Mjesto i datum : Pazin 06. 11. 2025. g  
prijedloga

Potpis podnositelja



---

\* **Napomena:** Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Podnositelji prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka nad pravnom osobom koji nisu zastupnici po zakonu dužnika / članovi upravnog odbora / likvidatori dužni su uz prijedlog podnijeti ispravu iz koje proizlazi da dužnik nema ovlaštenih osoba za zastupanje.